

# OPRAVA NEBYTOVÝCH PROSTOR VE DVORNÍ BUDOVĚ KŘENOVÁ 55

Křenová 181/55, 602 00 Brno  
parc.č. 157, k.ú. Trnitá (610950)

## A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor:	<b>Statutární město Brno, Brno-střed</b> Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Generální projektant:	<b>MENHIR projekt, s.r.o.</b> Horní 729/32, 639 00 Brno
Hlavní inženýr projektu: Vypracoval:	<b>Ing. Vít Ševčík</b> <b>Ing. Pavel Dvořák</b>
Zakázkové číslo:	19_025

Brno, červen 2020

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **1. Identifikační údaje**

#### **Údaje o stavbě**

**Název stavby:** Oprava nebytových prostor ve dvorní budově Křenová 55

**Místo stavby:** Křenová 181/55, 602 00 Brno  
p.č. 157, k.ú. Trnitá (610950)

#### **Údaje o stavebníkovi**

**Název, adresa:** Statutární město Brno  
Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

**IČO:** 449 92 785

#### **Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

##### **Generální projektant**

**Název:** MENHIR projekt, s.r.o.  
**Adresa:** Horní 729/32, 639 00 Brno  
**IČO:** 634 70 250  
**Tel.:** +420 543 215 215  
**e-mail:** projekt@menhirprojekt.cz

##### **Projektanti jednotlivých částí**

###### **Hlavní inženýr projektu:**

**název:** Ing. Vít Ševčík  
**Autorizace:** ČKAIT č. 0007370  
**tel.:** +420 604 200 092  
**e-mail:** sevcik@menhirprojekt.cz

###### **Stavební řešení:**

**jméno:** Ing. Pavel Dvořák  
**tel.:** +420 733 122 277  
**e-mail:** dvorak@menhirprojekt.cz

###### **Požárně bezpečnostní řešení:**

**jméno:** Ing. Helena Flodrová  
**autorizace:** ČKAIT č. 1001579  
**tel.:** 737 945 481  
**e-mail:** flodrova@centrum.cz

###### **Elektroinstalace:**

**název:** Ing. Vojtěch Lipovský  
ČKAIT č. 1003909  
**tel.:** +420 777 872 646  
**e-mail:** vojtech.lipovsky@seznam.cz

## **2. Členění stavby na objekty a technologická zařízení**

Stavba není členěna na objekty a technologická zařízení.

## **3. Seznam vstupních podkladů**

- Prohlídka a fotodokumentace objektu provedena projektantem
- Zaměření objektu provedené projektantem
- Pasport objektu
- Požadavky investora a nájemce objektu

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **1. Popis území stavby**

**Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavba se nachází v městě Brně v řadové zástavbě na ulici Křenová. Objekt je umístěn v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace a nemovité národní kulturní památky.

Jedná se o trvalou stavbu – bytový dům, který má 6NP. Řešená část se nachází v 1NP, které navazuje do dvora v podobě jednopodlažní přístavby. Střechy v obou výškových úrovních jsou ploché.

**Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavební úpravy jsou v souladu

**Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavební úpravy jsou v souladu. Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor, využití se nemění.

**Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Neřeší se, výjimky nejsou požadovány.

**Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dotčené orgány se vzhledem k rozsahu projektové dokumentace nevyjadřují.

**Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický a hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Byla provedena prohlídka a fotodokumentace objektu projektantem.

**Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt je umístěn v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace a nemovité národní kulturní památky.

**Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.**

Pozemek se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.

**Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv stavby, po dokončení, na okolní stavby a pozemky a ochrana okolí se nemění. Odtokové poměry se nemění.

**Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební úpravy nevyžadují asanace a kácení dřevin. Nutné demolice jsou podrobně popsány v bouracích pracích.

**Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou.

**Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Existuje stávající napojení objektu na technickou a dopravní infrastrukturu. Stavební úpravy nevyžadují dodatečné napojení, nebo změny v napojení.

**Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Věcné a časové vazby se neřeší. Stavba je plánována na rok 2020.

**Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Parcelní číslo:	157
Obec:	Brno (582786)
Katastrální území:	Trnitá (610950)
Výměra:	732 m <sup>2</sup>
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

**Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nevznikají nová ochranná pásma.

## **2. Celkový popis stavby**

### **2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby, která řeší rekonstrukci vnitřních prostor.

#### **Účel užívání stavby**

Účel užívání stavby se nemění, prostory byly využívány jako skladové a budou tak využívány i nadále.

#### **Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

#### **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Objekt není řešen bezbariérově. Rekonstrukcí vnitřních prostor se bezbariérové užívání stavby nezmění.

#### **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dotčené orgány se vzhledem k rozsahu projektové dokumentace nevyjadřují.

## **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt je umístěn v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace a nemovité národní kulturní památky.

## **Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,**

Vzhledem k charakteru stavebních prací se neřeší – stávající plocha objektu se nemění.

## **Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor skladů, spotřeba médií se nemění. Hospodaření s dešťovou vodou zůstává stávající.

## **Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba je plánována na rok 2020. Realizace stavby se bude také odvíjet dle finančních možností stavebníka.

## **Orientační náklady stavby**

Orientační náklady budou upřesněny po vypracování výkazu výměr a rozpočtu.

## **2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Neřeší se, nedochází ke změně prostorového řešení.

### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Kompozice tvaru objektu zůstává zachována. Objekt pouze v jedné části nabývá o zateplovací systém o tl. 100 mm. Zateplovací systém bude proveden s povrchovou úpravou z tenkovrstvé silikonové omítky. Vstup z bytového domu na adrese Křenová 57 zůstává stávající. Stávající vstup z BD Křenová 55 je zrušen a je nahrazen novým vstupem.

Stávající okna budou vyměněna za nová plastová v bílé barvě.

## **2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provozní řešení zůstává zachováno

## **2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Plánované stavební úpravy se netýkají řešení bezbariérovosti.

## **2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba bude splňovat závazné i doporučené normy.

## **2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení**

*Bourací práce:* Stavebnímu řešení budou předcházet bourací a přípravné práce. Budou demontovány současné výplně otvorů. Budou demontovány stávající podhledy a zvukově izolační obklady stropů. Veškeré obklady na stěnách budou odstraněny až na

nosnou vrstvu omítky. Bude demontována klimatizační jednotka i veškeré vzduchotechnické potrubí. Dřevěné podlahy budou vybourány až na hydroizolační vrstvu. Epoxidové nátěry podlah budou obroušeny na vrstvu betonu. Betonové pódium bude vybouráno do úrovně okolní podlahy.

Stávající ocelové mříže v oknech budou demontovány a odstraněny. Zazděné okenní otvory budou obnoveny – vybourání zdiva z CPP.

*Nový stav:* V novém stavu dojde k vyspravení podlah dle PD, budou provedeny nové omítky, nové protipožární SDK podhledy a osazený nové výplně otvorů.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Řešená část je jednopodlažní nepodsklepený objekt. Zdivo objektu je z cihel plných pálených. Stropní konstrukce je z ocelových válcovaných profilů a dřevěných prvků, které jsou ze spodní strany opláštěné heraklitovými deskami. Střecha je plochá, krytina plechová.

Nově dojde k zazdění některých otvorů pomocí cihel plných pálených. Budou provedeny opravy podlah, nášlapnou vrstvu budou tvořit nátěry z epoxidové pryskyřice. Budou provedeny nové výplně otvorů v podobě plastových oken a dveří. Výplně otvorů budou bez požadavků na tepelnou ochranu budov. Omítky na stěnách budou vyspraveny a opatří se novou štukovou omítkou a výmalbou.

Dále budou provedeny nové sádkartonové podhledy, protipožární, splňující požadavek min. REI 30. Hrany sádkartonových desek budou přetmeleny. SDK desky se opatří oděruvzdorným nátěrem v barvě bílé.

Obvodová stěna ve dvorní části bytového domu Křenová 57 bude zateplena systémem ETICS s povrchovou úpravou z tenkovrstvé silikonové omítky.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

V rámci stavebních úprav bude nutné zajistit, aby nedošlo k narušení mechanické odolnosti a stability nosných konstrukcí.

## **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení**

Předmětem prací je nový rozvod elektroinstalací v dané části objektu. Ve skladovacích prostorech bude osazen ventilátor s vlhkostním čidlem pro odvod vlhkého vzduchu.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

- Silnoproudá elektroinstalace – řešeno v části D.1.4.1\_Elektro
- VZT

#### **Elektroinstalace**

Projekt řeší:

- napájení svítidel

#### **VZT**

Bude provedeno odvětrání místností skladů pomocí ventilátorů s vlhkostním čidlem.

## **2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz požární řešení.

## **2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Neřeší se.

## **2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Osvětlení, zásobování vodou atd. nejsou součástí projektu.

Odpady vzniklé výstavbou budou recyklovány a odvezeny na řízenou skládku. Odpad bude pravidelně odvážen.

Vibrace, hluk a prašnost budou během výstavby omezeny na nezbytně nutnou úroveň.

## **2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Neřeší se.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Neřeší se.

### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Neřeší se.

### **d) Ochrana před hlukem**

Neřeší se.

### **e) Protipovodňová opatření**

Neřeší se.

### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Neřeší se, nejsou známy.

## **3. Připojení na technickou infrastrukturu**

### **Napojovací místa technické infrastruktury**

Existuje stávající napojení na technickou infrastrukturu. Stavební úpravy nevyžadují dodatečné napojení, nebo změny v napojení.

### **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Neřeší se, jsou stávající.

## **4. Dopravní řešení**

### **Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Neřeší se.

### **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Existuje napojení na stávající dopravní infrastrukturu. Stavební úpravy nevyžadují dodatečná napojení nebo změny v napojení.

#### **Doprava v klidu**

Neřeší se.

#### **Pěší a cyklistické stezky**

Neřeší se.

### **5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **Terénní úpravy**

Neřeší se.

#### **Použité vegetační prvky**

Okolí objektu není osázeno stromy ani keři.

#### **Biotechnická opatření**

Neřeší se.

### **6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

##### Ovzduší:

Provoz objektu nebude zatěžovat okolí znečištěním ovzduší nad limitní hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy. Dopad provozu na zdraví člověka, zvířat a životního prostředí tak bude v přijatelných mezích a zásadně nenarušuje životní prostředí.

##### Hluk:

Provoz objektu nebude zatěžovat okolí nad limitní hodnoty stanované příslušnými právními předpisy.

##### Voda:

Odvod srážkových vod bude zachován stávající.

##### Odpady:

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem – vybourané hmoty při přestavbě budou odstraněny dle zákona.

##### Půda:

Stavba nebude mít negativní vliv na půdu v dané lokalitě

#### **Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stavba si nevyžádá kácení stromů. Jde o stavební úpravy stávajícího objektu bez zvětšení objemu budovy.

#### **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Záměr nemá vliv na chráněná území Natura 2000.

#### **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Neřeší se.

#### **V případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Neřeší se.

## **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevytváří ochranná a bezpečnostní pásma na okolní stavby a pozemky.

## **7. Ochrana obyvatelstva**

Stavba svým charakterem neplní funkci ochrany obyvatelstva.

## **8. Zásady organizace výstavby**

### **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zhotoviteli stavby bude zajištěn přívod vody a elektřiny z objektu. Zhotovitel si před započítáním stavebních prací osadí měřiče spotřebovaných energií, spotřeba pak bude vyřešena ve vztahu stavebník – zhotovitel stavby.

Pro správné fungování stavby musí dodavatel zajistit toto zařízení:

- hygienické zázemí pro pracovníky. Toto zázemí bude řešeno chemickým WC,
- místnost pro uskladnění materiálu a pracovních pomůcek,
- místnost jako šatnu pro pracovníky a mistra,
- další pomůcky při výstavbě.

### **Odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště je stávající.

### **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

#### Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu:

Objekt se nachází v zastavěném území městské části Brno – střed - Trnitá. Příjezd je možný z přilehlé komunikace ulice Křenová.

Stávající příjezdové komunikace budou pravidelně čištěny případně chráněny proti poškození těžkými mechanismy. Po skončení prací bude dotčené území uvedeno do původního stavu., Vše bude podrobně řešeno vybranou stavební firmou v součinnosti s technickým dozorem investora a investorem.

Materiál bude na stavbu dovážěn přímo.

#### Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu:

Zhotoviteli stavby bude zajištěn přívod vody a elektřiny z objektu. Odběr elektrické energie bude měřen a fakturován. Přívod vody pro potřeby výstavby a zařízení staveniště je uvažován ze stávajících rozvodů v objektu. Odběr vody bude měřen a fakturován.

Vše bude podrobně řešeno vybranou stavební firmou v součinnosti s technickým dozorem investora a investorem.

### **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Vzhledem k umístění objektu se při pracích na staveništi musí dbát na eliminaci negativních vlivů na okolní stavby a jejich obyvatele. Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti. Zhotovitel stavby musí tyto negativní vlivy eliminovat za použití mechanismů s malou hlučností, korigovat zapojení stavebních strojů (výfukové plyny), dodržovat noční klid a při větší prašnosti v průběhu stavby zajišťovat kropení a další údržbu dotčených ploch. Během stavby musí být dodrženy hygienické limity (Zákon č. 86/2002 Sb. – o ochraně ovzduší).

## Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V okolí staveniště se nenachází dřeviny.

### Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Materiál pro stavbu bude umístěn v místnostech vyhrazených stavebníkem. Tento prostor musí být o ploše alespoň 20 m<sup>2</sup>. Požadovaná velikost prostoru bude upřesněna dodavatelem.

Venkovní zařízení staveniště se bude sestávat z mobilní buňky pro zaměstnance a jednoho mobilního chemického wc.

### Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno, neřeší se.

### Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby se předpokládá vznik těchto odpadů: beton, cihly, tašky, keramika, dřevo, sklo, plasty, papírový nebo lepenkový obal, plech, kov, železo nebo ocel (dle přílohy č.1 §1– katalogu odpadů, vyhlášky č. 503/2004 Sb., kterou se mění vyhláška č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů ...). Při zneškodňování vznikajících odpadů budou v závislosti na druhu odpadu použity technologie recyklace, termické likvidace, skladování na bezpečné skládce.

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie	Hmotnost	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	O	1,0 t	D1
17 01 02	Cihly	O	1,0 t	D1
17 02 01	Dřevo	O	2,0 t	R1
17 02 02	Sklo	O	0,1 t	R5
17 02 03	Plasty	O	0,1 t	R5
17 03 02	Asfaltové směsi	O	0,2 t	R5
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5 t	R4
17 06 04	Izolační materiály	O	0,5 t	R5
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky	O	0,5 t	R5
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	3,0 t	D1

Zhotovitel musí dodržovat zákon č. 34/2008 Sb., kterým se mění zákon č.185/2001 Sb., o odpadech; dále vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku statutárního města č. 23/2001, o nakládání s komunálním a stavebním

odpadem v okolí města Brna. Zhotovitel je povinen na stavbě udržovat pořádek a přiměřenou čistotu a průběžně odvážet a likvidovat odpad dle zákona a vyhlášek.

Pro zajištění vlastního zneškodňování odpadu jednotlivých druhů budou využívány specializované firmy a společnosti s koncesí pro podnikání ve městě Brně, případně okolí stavby. Doklady o likvidaci odpadu budou předloženy při kolaudaci.

### **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Neřeší se.

### **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

V oblasti ochrany životního prostředí bude při realizaci všech činností na staveništi postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodrženy příslušné zákonné předpisy: - zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (obecně):

- zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zejména z hlediska § 31 Označování obalů a výrobků s regulovanými látkami a další povinnosti,
- nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů).

Je třeba provést opatření, kterými se minimalizují dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti (prachotěsné přepážky atd.) Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a bude vedena evidence o nakládání s odpady podle § 39, tato evidence bude součástí dokumentace předkládané ke kolaudačnímu řízení. Speciální pozornost bude věnována vzniku nebezpečného odpadu (všechny materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona) a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest apod.

V průběhu realizace stavby vzniknou odpady kategorie "O" - ostatní odpad, kategorie "N" nebezpečný odpad se nepředpokládá.

### **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Podle požadavku zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zajistí investor stavby zpracování plánu BOZP a účast koordinátora BOZP na stavbě. Plán BOZP pro tuto stavbu bude vypracován na základě naplnění požadavků § 14 zákona č.309/2006 Sb.:

- budou na staveništi působit současně více než jeden zhotovitel stavby §15 zákona č.309/2006 Sb.
- předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů a současně bude pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den,
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 pracovníka
- na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které stanovuje v příloze 5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Stavba bude zabezpečena proti vniknutí třetích osob uzamčením prostor pro sklady.

### **Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stávající objekt není řešen bezbariérově.

### **Zásady pro dopravně inženýrské činnosti**

Případný dočasný zábor silnice v ulici Křenová bude dodavatelem stavby projednán s příslušnými dotčenými orgány. Při umístování těžké techniky na zpevněné plochy budou respektovány požadavky správců zpevněných ploch a také správců inženýrských sítí.

Při zásobování staveniště bude ověřena únosnost všech zpevněných ploch, tak aby nedošlo k jejímu překročení a následnému porušení ploch. Povrchové úpravy budou během stavby patřičně ochráněny.

### **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Neřeší se.

### **Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba je plánována na rok 2020.

## **9. Celkové vodohospodářské řešení**

Zůstává stávající, nemění se.